

Toten Almennning

Lodd nr. 1

Årsberetning og
regnskap for 2010

ÅRSMØTE PÅ AAS KOMMUNELOKALE

Onsdag 27 april 2011 kl. 19⁰⁰

SAKSLISTE:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to representanter til å skrive under protokollen.
4. Årsberetning og regnskap.
5. Beretning fra Toten Tre AS
6. Fastsette godtgjørelse for styrets medlemmer, herunder formannens faste godtgjørelse.
7. Oppnevne revisor for neste års regnskap.
8. Planer for kommende års drift.
9. Innkommende saker.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende innen 19.04.11

STYRET

ÅRSBERETNING – 2010

Årsmøte for 2009 ble holdt på Aas kommunelokale 29. mars 2010. Av de fremmøte var 33 almenningsberettigede, i tillegg til styret og administrasjon.

Styre og administrasjon

		Valgperiode
Formann:	John Henry Bjerke	2010 – 2014
N. Formann:	Per Magnus Løken	2010 – 2014
Styremedlemmer:	Ragnhild Lie	2010 – 2014
	Bjørn Even Stenberg	2008 – 2012
	Svein Kleven	2008 – 2012
Varamedlemmer:	Cecilie Skaug Ladegård	2010 - 2014
	Anders Sveen	2010 - 2014
	Nils Ola Faulkald	2010 - 2014
	Hans Petter Enger	2008 - 2012
	Per Sangnæs	2008 - 2012
Valgkomite:	Per Sørlien (formann), Bjarne Fremstad og Magne Fremstad	
Revisor:	Inter Revisjon Gjøvik AS.	
Funksjonærer:	Daglig leder : Rolf Børstad	
Bruksretter:	Antall bruksrettseiendommer: 583 stk.	

Toten Almanning lodd nr 1 er med sine 29 000da **skog og utmark** den største enkeltgrunneier i Vestre Toten kommune. Almenningen har ansatt Rolf Børstad som daglig leder i full stilling fra og med 01.11.10. Han var tidligere innleid som daglig leder på timebasis fra Scandicraft AS. I tillegg jobber Nina Viken i 50% stilling på kontoret. Administrasjonen leier ut konsulenttenester til Eina Almanning, Toten Tre, Toten Biobrensel, Skjerra vegforening og NAMMO skog. Foruten administrasjonen jobber Arne Bråthen i full stilling med salg og produksjon. Resten av mannskapet på saga leies inn etter behov. Toten Almanning Lodd nr.3 bistår med regnskap og årsavslutning, noe som fungerer meget bra. Virksomheten i skogen er ikke vesentlig endret fra året før. På saga har det vært tradisjonell drift med skjæring av utvalgte dimensjoner og laftetømmer. 1 juli ble det besluttet og slå sammen utsalgene i Toten Tre til ett stort utvalg på Kolbu. Samtidig overtok almenningen salg av skurlast til privatkunder og bruksberettigede fra egen tomt. Selv om informasjon og annonsering ble gjort så godt som mulig, skapte dette litt forvirring blant kundene.

Toten Almanning Lodd nr1 eier **Toten Tre A/S** sammen med Toten Almanning Lodd nr.3. Selskapet har gjennomgått store forandringer i året som har gått. Utsalget på Gotterud ble samlokalisert i ny butikk på Kolbu og nytt høvleri ble bygget på Gotterud. Selskapet er inne i en positiv utvikling, noe som også gir et godt bidrag til almenningens drift.

Lena Fjernvarme AS har hatt et positivt driftsår. Anlegget har driftsmessig fungert meget bra, og dette sammen med høye strømpriser bidro til et positivt driftsresultat på 554.664,- . Toten Almanning Lodd nr. 1 eier 6% i selskapet. Det er planer om ytterligere utbygging i

2011/12, noe som vil bidra til enda bedre utnyttelse av anlegget. Styret i Lena Fjernvarme har derfor innstilt på at overskuddet brukes til dette formålet.

Toten Biobrensel AS har ikke klart å oppnå store nok leveranser for å få til et positivt resultat. Selskapet har i 2010 levert ca. 7.000m³ til små anlegg i nærområdet, og det forventes et lite underskudd. Det etableres flere stor fjernvarmeanlegg i nærkommunene, og det er derfor besluttet å jobbe aktivt videre med mål om å få på plass store leveranser.

Administrasjonen har tilhold på Gotterud med foretningsadresse 2840 Reinsvoll

Toten Almending lodd nr. 1 er en bygdeallmenning med 583 bruksberettigede, og er underlagt Lov om Bygdeallmenninger av 19. juni 1992

Årets årsmelding og regnskap er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

MØTER I ÅRET

I 2010 er det avholdt 5 styremøter hvor det er behandlet 34 saker. Av saker som styret har behandlet kan vi referere til:

Toten Tre AS. Som en følge av brannen på Kolbu har det hvert økt møtevirksomhet angående oppbygning av høvleri og butikkdrift i året som har gått. I forhold til forsikringsoppgjøret var det flere måter dette kunne gjøres på. Det ble valgt et kontant oppgjør der man stod fritt i forhold til størrelse på bygget og geografisk plassering. Det ble besluttet å bygge på eksisterende høvelbygning på Gotterud. Styret i Toten Tre la seinere fram planer om samlokalisering av utsalgene på Kolbu. Dette engasjerte våre bruksberetigede, noe årsmøte for 09 bar preg av. Det ble blant annet stilt tvil i forhold til om Toten Tre ville få med seg "Gotterudkundene" til Kolbu. Styret i almenningen var delt i saken. Den andre eieren Toten Almending lodd nr.3 som også eier 50%, var enige med innstillingen til styret i Toten Tre. Det ble til slutt vedtatt og flytte avdelingen på Gotterud til Kolbu med virkning fra 1. juli 2010. I etterkant har mange av kundene på Gotterud tilvendt seg den nye ordningen og handler på Kolbu, men det er også noen som har valgt andre løsninger.

Tilleggsareal til Sætherbakken. Eierne av Sætherbakken har bygget nytt hønehus for 7.500 høner. Bygget er satt opp på areal som almenningen har leid bort. Grunnforholdene på tomte var vanskelige, noe som førte til at bygget måtte snus. For å få til dette måtte leiearealet utvides. Det er opprettet festekontrakt, og arealet vil bli oppmålt sommeren 2011. Det dreier seg totalt om ca. 5dekar.

Bruksrettbefaring. Det var planlagt og gjennomføre befaring på tre bruksretter. To av disse meldte selv ifra om at bruksretten kunne slettes fordi de ikke lenger bar preg av landbruksdrift. Det ble imidlertid gjennomført en befaring på Eina, hvor styrets oppfatning var at bruket ikke lenger hadde karakter av landbruksdrift. Bruksretten ble derfor slettet. Det ble slettet 3 bruksretter 2010

Befaring i egen skog

8. september gjennomførte styret en befaring i egen skog. Det ble sett på tynning i furubestand ved Østlien, samt sluttavvirkning på Lauvhøgda. Drifta på Lauvhøgda var en såkalt GROT-drift hvor kvisten legges i haug for å brukes til bioenergi. Almenningen begynner og få mange fine felt med gran og furu i tynningsmoden alder, og det er viktig at den skjøttes på riktig måte gjennom tynning. Det ble også gjort en befaring på Sætherbakken hvor grunnarbeidet til hønehuset var godt i gang.

Årsmøte i Norges Allmenningsforbund. Årsmøte ble holdt i Sjøk Almenning. Fra styret deltok John H. Bjerke, Svein Kleven og Rolf Børstad. For uten tradisjonelle årsmøte saker ble det faglige innholdet rettet mot vern av utmark. Sjøk Almenning har store verneområder som brukes av allmennheten til friluftsliv. I den forbindelse foregår det jevnlig kartlegging av hvordan menneskelig ferdsel påvirker terrenget i form av slitasje. Det ble også sett på hogst av så kalt ”kræggfuru” til råstoff for innvendige og utvendige paneler. Det ble videre diskutert om det hadde noe virkning og ta ut enkelt trær i gamle furubestand for og slippe inn mere lys,- for på denne måten og bedre veksten for gjenstående trær. Dagen ble avsluttet med befarings på industriområdet til almenningen hvor de har sagbruk, høvleri og trelast-/byggevareutsalg

ØKONOMI

Resultat før årsoppgjørdisposisjoner viser kr. 669.056,-. Bruksrettsrabatter utgjør til sammen kr. 983.978,- hvorav kr. 572.028,- er bruksrettsrabatt og kr. 411.950,- er kvantumsrabatt. Etter bruksrettsrabatter er trukket fra viser resultatet kr. – 314.922,- .Overskuddet i Toten Tre var kr. 650.194. Vår andel på 50% utgjør kr. 325.097,- og når dette tillegges resultatregnskapet viser resultatet for bedriften totalt sett kr. – 5.024,-

Resultatet for Toten Tre A/S fremkommer i egen årsmelding og regnskap bakerst i denne beretningen

Representasjon og medlemskap (styret og administrasjon)

Per M. Løken er styremedlem i Toten Tre A/S.

Rolf Børstad er styremedlem Lena Fjervarme A/S.

John Henry Bjerke er styremedlem Vestre Toten Utmarkslag

Rolf Børstad er leder for planutvalget i Vestre Toten Utmarkslag

Rolf Børstad er almenningens representant i Gjerde- og beitekomiteen.

John Henry Bjerke sekretær for Skjæra-elv vegforening

Almenningen er medlem av næringsorganisasjonen Treindustrien, NHO, Mjøsen Skog BA, Vestre Toten Utmarkslag, Hunnselva Grunneierlag og Solvoll Grunneierlag.

Annen representasjon i almenningens regi.

Magne Fremstad er styreleder i Toten Tre AS

Bjarne Fremstad er styreleder i Toten Biobrensel AS

Miljømålsetting

Toten Almenning Lodd nr.1 produserer skurlast og biprodukter av tre med likestilte produksjons- og miljømål.

- Høyest mulig utnyttelse av stokken
- Krav til biologisk mangfold i skoglandskapet
- Beskytte kvaliteten i vann og grunnvann
- Beskytte kulturmiljø i skoglandskapet
- Energi/ressursbruk

Toten Almenning Lodd nr.1 oppnår dette gjennom å:

- Følge PEFC's krav og intensjoner
- Drive bedriften og forbedringsarbeidet slik at eventuelle negative
- miljøpåvirkning reduseres.
- Arbeide for at andelen av miljøtilpasset og sertifisert skogbruk øker.
- Utdanne og informere personalet slik at de kan oppfylle innholdet i denne miljømålsettingen.

Miljø: Skogdriften drives etter standardene i "Levende skog".Almenningen er sertifisert gjennom Mjøsen Skogeierforening etter ISO 14001 og PEFC-sertifisert av Norsk Veritas for produksjon og leveranse av rå huggerflis til industrien. Sykefraværet har vært på 0,8 %, noe som må sies å være meget bra. Arbeidsmiljøet må også betegnes som bra.

Ytre miljø: Almenningsvirksomheten medfører ikke forurensning av det ytre miljø utover nødvendig bruk av motorsager og annen maskinell bruk tilknyttet driften. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrenser" ved det store opptak og binding av CO². Almenningen har fokus på utmarka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Reinsvoll 31.desember 2010 / 23.mars 2011

STYRET

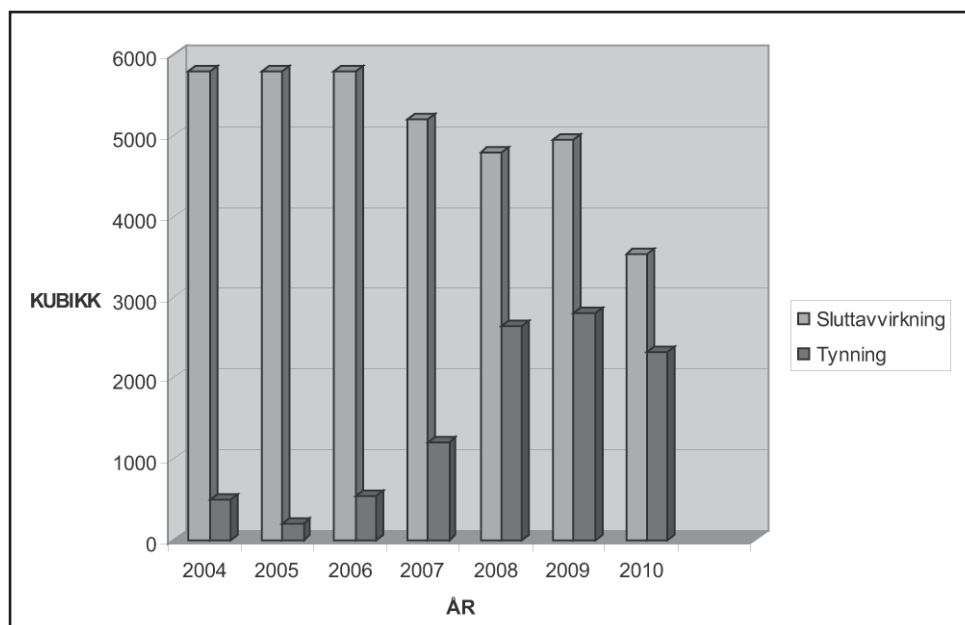
SKOGEN

Årets sluttavvirkningsdrifter har foregått på Lauvhøgda, Skjellerudlia og sør for Kulltjernet. På grunn av en fuktig høst, ble det sporskader på utkjøringsveg ved Lauvhøgda. Dette vil bli utbedret etter at GROT (Greiner og Topper) er utkjørt til sommeren. All sluttavvirkning er utført av Brødrene Hasli.

Det er avvirket 2.330m³ som tynningsdrift i området ved Vesteråsvegskillet, Gudmundsveen og nord for Vestlien. Tynningshogsten ble utført med bestands gående tynningsmaskiner fra Hadeland Tynningsdrift. Det ble sporskader i utkjøringsveg ved Vestlien, og disse vil bli utbedret til sommeren. All avvirkning er utført med maskiner, og i henhold til Levende skog standarder.

AVVIRKNING:

Skurtømmer sluttavvirkning	2.553 M³	72 %
Massevirke Sluttavvirkning	985 M³	28 %
SUM SLUTTAVVIRKNING	3.538 M³	100 %
Skurtømmer tynning	460 M³	20 %
Massevirke tynning	1.870 M³	80 %
SUM TYNNING	2.330 M³	100 %
TOTALT	5.868 M³	



Det leveres en del smådimensjoner og virke av dårlig kvalitet til sagbruket. Dette er kvaliteter som normalt ikke kan omsettes som sagtømmer.

Gjennomsnittlig massevirke- og sagtømmerpriser har gått litt opp i forhold til fjoråret. Driftprisene for sluttavvirkningen ligger på 115,- per m³ i gjennomsnitt og 215,- per m³ på tynning.

SKOGKULTUR:

Plantesesongen startet 20. mai og ble avsluttet 24.juni. Planteforholdene var gode under hele planteperioden. Planting er utført både med eget og utenlandsk arbeidskraft. Det ble totalt nyplantet 180 dekar med til sammen 33.000 planter.

SKADER:

På grunn av en våt høst ble det sporskader under utkjøring av virke i forbindelse med tynning ved Vestlien. Det ble også sporskader på utkjøringsveg under sluttavvirkningsdrift på Lauvhøgda. Det er ikke registrert vindfelling eller insektskader ut over normalår. Det er fast tilhold av elg på vinterstid i almenningen, og det er spesielt i området mellom flyplassen og Sørgegen at den gjør størst skade på furu.

VEGER:

Det pågår vegvedlikehold på strekningen fra Trollheim og nedover Korperuddalen, og dette arbeidet vil videreføres i 2011. Det er hovedsakelig grøfter og stikkrenner som utbedres, i tillegg er det gjort sporadisk vedlikehold på øvrige skogsbilveger..

Selvbetjeningsbommen på vegen Skjellerud – Rørmyra – Korperud fungerer fint. Kassa ble forsterket kraftig, og i 2010 har det ikke vært innbrudd i kassa

BEITE:

Beitesesongen varte fra 29.05 – 13.09.10. Det ble sluppet 1.067søyer og 1.537lam, noe som er en nedgang fra i fjor på 63 dyr. Det er meldt om 4 påkjørte sauer.

Det er gitt melding om slipp av 158 stk storfe blant sankelagets medlemmer som har bruksrett i almenningen. I tillegg beiter ca. 50-60 dyr fra bruksberettigede som ikke er medlemmer av sankelaget. Det er meldt om 2 tap av storfe,- en satte seg fast i myr og en ble påkjørt. Sankinga gikk i også år meget bra takket være god organisering.

VILT OG JAKT:

Bestanden av elg på almenningen under jakta var betydelig mindre enn året før, og spesielt lite var det på søndre retten. Jaktseasonen for småvilt startet 09.10 og varte fram til 23.12.. Bestanden av småvilt og fugl rapporteres som stabil og på nivå med året før.

FELLINGSSTATISTIKK:

Småvilt:	2010	2009
Rådyr	2	3
Hare	7	14
Skogsfugl	5	13
Rev	8	3
Elgjakt		2009
Kukalv	1	2
Oksekalv		4
Hanndyr 1 ½ år	2	
Hunndyr 1 ½ år	3	2
Ku eldre		1
Okse eldre	2	2

Totalt tildelt 12 elg

Det ble solgt 12 jaktkort på rådyr, 30 stk. hare og 27 stk. skogsfuglkort. Til sammen 69 jaktkort mot 43 i fjor.

Gjennomsnittlig jakt dager pr. kort er 6,3dgr. Tilbakeleveringsprosenten på jaktkort er 65 %.

FRILUFTSLIV

Almenningen har også i sommer samarbeidet med lag og foreninger og brukt betydelig med innsats for å legge til rette for friluftsliv. Tidligkjøring av skiløyper på skogsbilveg, siktrydding og sikteskive på Lauvhøgda er noe av dette.

LAFTEKURS

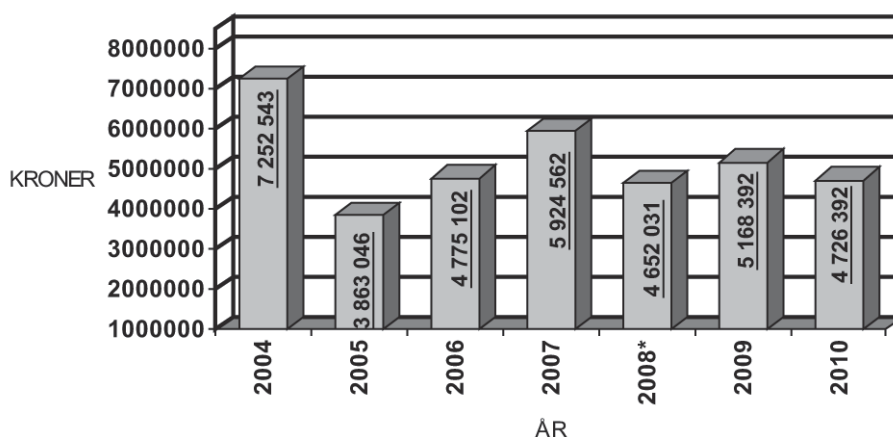
Det er også i år gjennomført laftekurs på almenningen med 5 deltakere.

SAGBRUK

For å betjene bruksrettsuttaket, og for å dekke tømmerbehovet til laftekurset, ble gjennomført en skurperiode fra januar til og med april. Det ble til sammen skjært ca.940m³ med gran og furu.

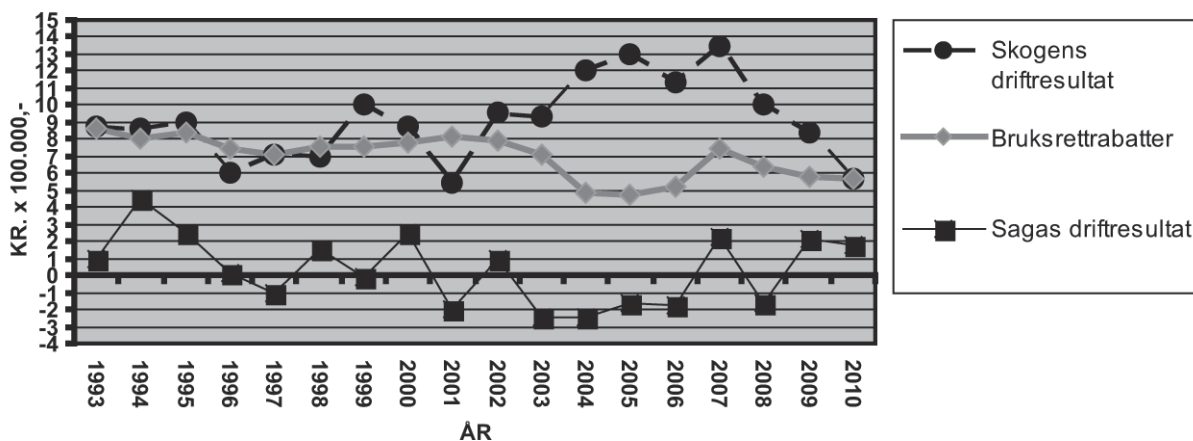
PRISER OG OMSETNING:

SALG SAGAS DRIFT 7 SISTE ÅR



*I 2008 ble kvantumsrabatten på 461.750.- trukket direkte på salget

OVERSIKT OVER DRIFTSRESULTATER OG BRUKSRETTSYTELSER 1993 – 2010.



BEHOLDNING PR. 31.12.2010:

Trelast	984 m ³
Tømmer i skogen og på tomt.....	300 m ³

ANSATTE / LØNNINGER

Grunnlønna er kr.135,- pr. time uavhengig av skurperiode. Sykefraværet har vært på 0,8 %, noe som må sies å være meget bra.

En kvinne har vært ansatt i deltidsstilling innen renhold, og en kvinne har fra 01.07.10 vært ansatt i 50% stilling på kontoret.

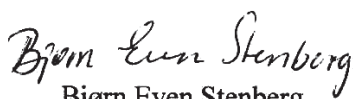
	2010		2009
Styremedl. godtgj.pr. dagmøte Kveldsmøte	1.400,- 170,-/t	Styremedl. godtgj. pr. time	170,-/t
Styreformann godtgj. div. utl. pr. år	9.000,-	Styreform. godtgj. div. utl. pr. år	9.000,-

Toten Almending Lodd nr 1
23. mars 2011.


John H. Bjerke
formann


Per M. Løken
nestformann


Svein Kleven
styremedlem


Bjørn Even Stenberg
styremedlem


Ragnhild Lie
styremedlem


Rolf Børstad
daglig leder

RESULTATREGNSKAP 2010

	<u>2010</u>		<u>2009</u>
INNTEKTER:			
Inntekter fra skogen, ekstern omsetning	2 438 194		2 789
Inntekter fra saga	4 762 392		5 168
Sum driftsinntekter		7 164 586	7 957
DRIFTSKOSTNADER:			
Råvarekostnader skogen	968 950		1 052
Lønn skogen, inkl. sos. kostnader	56 927		46
Skogavgift av eget tømmer	212 012		285
Andre kostnader skogen	198 889		362
Råvarekostnader saga, ekstern omsetning	2 722 310		2 915
Lønn saga, inkl. sos. Kostnader	779 314		885
Andre kostnader saga	273 802		312
Felleskostnader	<u>1 287 605</u>		1 117
	6 459 809		6 974
AVSKRIVNINGER (note 2)	58 213		55
BEHOLDNINGSENDRINGER (note 3)	-94 478		-115
Sum driftskostnader		6 423 544	6 914
DRIFTSRESULTAT		741 042	1 043
FINNANSINNTEKTER/ KOSTNADER			
Aksjeutbytte/Andelskapital Mjøsen	5 175		
Renteinntekter	757		9
Rentekostnader	63 719	57 787	60
ANDRE INNTEKTER/ KOSTNADER			
Tap på fordringer	-8 811		5
Gjerde mot utmark	23 010	14 199	48
RESULTAT FØR ÅRSOPPGJØRSDISP.		669 056	931
Skatt	12 895		13
Overskudd Toten Tre AS	325 097		
		-312 202	
ÅRSRESULTAT		981 258	918
ANVENDELSE AV ÅRSRESULTATET			
Bruksrettsytelser	572 028		578
Kvantumsrabatt	411 950		407
Gaver. ol.	2 304	986 282	19
RESULTAT OVERFØRT TIL EGENKAPITAL		-5 024	-85 343

BALANSE PR. 31.12.10

EIENDELER:

Anleggsmidler:

Varige driftsmidler

note 2

Sagbruket

11 440

Lager, garasjer m.m.

278 182

Administrasjonsbygg

111 497

Transportmidler

0

Driftsplan

154400

2010

555 519

2009

583

Finansielle anleggsmidler

Aksjer i Toten Tre A/S

note 6

4 774 111

Lena Fjernvarme A/S

note 6

396 500

Toten Biobrensel A/S

note 6

155 485

Skogbrukets Kursinstitutt

7 000

5 333 096

500

Omløpsmidler:

Lager av varer

note 3

Beholdning av tømmer og trelast

1 628 286

1 534

Fordringer:

Kundefordringer - bruksrett

179 945

Kundefordringer - andre

409 535

Forskuddsbet. Kostnader

30 622

Avsatt tømmerbonus

42 516

662 618

762

Bank, kontant:

7 575

DnB-Nor skattetrekk

95 419

Kasse/driftskonto

-68 788

34 206

349

Sum eiendeler:

8 213 725

8 349

GJELD OG EGENKAPITAL:

Egenkapital pr. 1.01.10.

7 235 229

Årets resultat

-5 024

7 230 205

7 235

Langsiktig gjeld:

Lån DnB-Nor

325 000

475

Kortsiktig gjeld:

Leverandørgjeld

286 581

Feriepenger

79 050

Forskuddstrekk

72 955

Arbeidsgiveravgift

56 834

Merverdiavgift

163 200

Andre trekk

-100

Skyldig AFP

0

658 520

639

Sum gjeld og egenkapital

8 213 725

8 349

Reinsvoll, 31.12.2010./ 23.03.2011. •

REVISOR:

Inter Revisjon Gjøvik A/S
Kai Aasen

FOR STYRET:

John Henry Bjerke, form.

DAGLIG LEDER:

Rolf Børstad

**Til årsmøtet i
Toten Almenning lodd nr. 1****REVISORS BERETNING****Uttalelse om årsregnskapet 2010**

Vi har revidert årsregnskapet Toten Almenning lodd nr. 1, som består av balanse per 31. desember 2010, resultatregnskap som viser et underskudd på kr 5.024,- for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder internasjonale revisjonsstandarder vedtatt av International Auditing and Assurance Standards Board. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes utarbeidelse av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Almenning lodd nr. 1 per 31. desember 2010, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.


Uttalelse om øvrige forhold**Årsberetningen**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon almenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, den 24. mars 2011
Inter Revisjon Gjøvik AS


Kai B. Aasen
Registert Revisor

RESULTAT SKOGENS DRIFT 2010

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
INNTEKTER:		
Tømmer til egen sag	356 029	527
Salg av sagtømmer til andre	968 154	974
Tømmersalg bonus	56 796	30
Salg av massevirke	79 1668	912
Jaktinntekter	185 056	184
Tomtefeste og leieinntekter	254 499	217
Tilskudd veg/skogkultur	62 037	55
Inntekter vegavgift	80 203	91
Andre inntekter skogen	39 781	325
Sum driftsinntekter skogen	2 794 223	3 316
KOSTNADER:		
Bortsatt hogst og terrengtransport	968 950	1 052
Lønnskostnader skogen inkl. sos kostnader	44 427	47
Lønnskostnader eksterne oppdrag	12 500	
Skogavgift egen avvirkning	212 012	285
Vedlikehold bygg	46 837	112
Div.kostnader skogen	108 576	96
Snørydding	1 125	32
Hytter, jaktutgifter og andre kostnader		67
Vedlikehold hytter	6 838	23
Trekk andelinskudd/FOU-avgift	23 759	24
Juridisk Bistand	11 754	6
Avskrivninger	17 163	
Beholdningsendringer (Note 3)	650	63
Del av felleskostnader	772 563	670
Sum driftskostnader skogen	2 227 154	2 479
<i>Driftsresultat skogen</i>	567 069	837
SKOGAVGIFTSKONTO 2010		
INNTEKTER:	<u>2 010</u>	<u>2 009</u>
Beregnet skogavgift egen avvirkning	162 475	285
Off. tilskudd skogkultur	62 037	
Tilskudd vegvedlikehold		
Sum inntekter	224 512	285
KOSTNADER:		
Kjøp av planter	44 745	39
Plantekostnader	49 200	34
Markberedning	11 200	21
Rydding og regulering	37 500	40
Vegvedlikehold, etc.	71 143	140
Utbedring av kjøreskader etc.	10 724	12
Sum kostnader	224 512	285

RESULTAT SAGAS DRIFT 2010

	2010	2009
INNTEKTER:		
Trelastsalg avgiftspliktig	2 813 396	3 188
Trelastsalg fritt	1 210 926	1 149
Salg av sagflis og bark	328 709	367
Salg av industriflis/fyringsflis	139 867	164
Andre inntekter (note 4)	233 494	300
Sum driftsinntekter saga:	4 726 392	5 168
KOSTNADER:		
<i>Råvarer:</i>		
Tømmer fra egen skog	356 029	527
Innfrakt av tømmer	45 600	86
Innkjøpt trelast	1 421 980	1 545
Innkjøpt impr. trelast	169 967	149
Innkjøpt impr. stolper	44 973	32
Innkjøpt flis	287 169	272
Transportutgifter	10 145	79
Innkjøpt byggevarer etc.	742 476	751
	3 078 339	3 442
<i>Lønninger:</i>		
Skurlønn – eksternt.	214 036	338
Skurlønn	173 019	237
Kløyving	56 439	39
Ekspedisjon	70 207	33
Tomtearbeid	71 545	69
Diverse lønn	27 140	48
Sosiale kostnader og feriepenger	126 928	123
	739 314	885
<i>Andre kostnader:</i>		
Reparasjoner og vedlikehold	62 908	72
Laftekurs	33 969	42
Verktøy og driftsmateriell	44 107	22
Drift av transportmidler	33 347	38
Vedproduksjon	0	3
Diverse kostnader	99 471	135
Avskrivninger (note 2)	41 050	55
Endring trelastlager, økning (note 3)	-95 128	-178
Del av felleskostnader	515 042	447
	734 766	634
Sum driftskostnader saga:	4 552 419	4 962
Driftsresultat saga	173 973	206

FELLESKOSTNADER 2010

	2010	2009
Avkastning pensjonsfond		0
Lønn adm./renhold	146 946	24
Styrehonorar	95 820	42
Sosiale kostnader og feriepenger	58 792	15
AFP-kostnad/LO-NHO (note 6)	106 666	79
Obligatorisk tjenestepensjon	4 963	22
Strømforbruk	152 981	100
Revisjonshonorar	37 445	57
Porto, telefon og kontorrekvisita	50 536	51
Datautgifter, andel ny server	69 929	49
Kurs	7 500	0
Diverse felleskostnader	56 285	50
Kontingenter	24 168	20
Møter og befaringer	50 132	15
Innleide tjenester	419 209	485
Forsikringer	60 953	88
Avskrivinger adm.	10 000	18
Ekstern tjenester	-64 720	
Felleskostnader til fordeling	1 287 605	1 117
FORDELING AV FELLESKOSTNADER		
Skogens drift 60%	772 563	670
Sagas drift 40%	515 042	447

NOTE 1: - Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til evig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Oversikt over driftsmidler

Objekt	Ansk.kost.	Tilgang	Avgang	Akk.avsk.	Bokf.v. 31.12.10	Avskr.-10
Transportmidler	350 142			350 142	0	21 050
Maskin.sagbruk.	10 014			10 014	0	0
Lager/garasje	519 182			241 000	278 182	15 000
Sagbruket	94 840			83 400	11 440	5 000
Driftsplan	130 472	41 091		17 163	154 400	17 163
Adm.bygg	230 497			119 000	111 497	10 000
IKT, kont.utstyr	87 729			87 729	0	0
	1 422 876	41 091		908 448	555 519	68 213

Note 3 Oversikt over varebeholdning

Objekt	Beh. 01.01	Økn. lager	Red. lager	Beh. 31.12
Tømmer ved veg	0			0
Sagt./energigran	34 200		650	33 550
Flisbeholdning	30 000			30 000
Trelastlager	1 469 608	95128		1 564 736
	1 533 808	95128	650	1 628 286

NOTE 4: Andre inntekter saga:

Vedmaskin	30 000
Bonus Toten Tre	73 149
Beredskapslager Toten Tre	112 500
Laftekursmateriell	12 896
Div. andre inntekter	4 949
Sum	233.494

NOTE 5: Andre inntekter skogen:

Ved	35 770
Div andre inntekter	4 011
Sum	39.781

NOTE 6: AFP-ordningen/ Pensjonsforpliktelser.

Alle ansatte er tilknyttet AFP-ordningen (Avtalefestet pensjon) med anledning til å ta ut førtidspensjon fra fylte 62 år. Arbeidsgiverandelen er 25 % av pensjonsytelsen. Årets ordinære premie er kostnadsført.

NOTE 7: Aksjer

Toten Tre AS

Toten Tre AS er eid 50% av almenningen, de andre 50% er eid av Toten Alm. Lodd nr.3. Aksjene er regulert med andel av årsoverskuddet 2010 i Toten tre AS, slik at ny bokført verdi er kr. 4.424.273 som tilsvarer 50% av egenkapitalen i Toten Tre AS

Lena Fjernvarme A/S

Almenningen eier 6% i Lena Fjernvarme A/S. Aksjeinnskuddet er bokført til kostpris.

Toten Biobrensel A/S

Almenningen eier 11% i Toten Biobrensel A/S. Aksjeinnskuddet er bokført til kostpris.

TRELAST OG BYGGEVARER FRA GOTTERUD SAG

BRUKSRETTSRABATTER OG LIGNENDE.

Rabatter gis bare til formål som tilfredsstillende de jordbruksmessige behov på de bruksberettigede eiendommene.

Større uttak av materialer til nybygg og vedlikeholdsarbeid skal det søkes om på forhånd. Det skal søkes i så god tid at styret får behandlet søknaden før uttak skjer.

RABATTER:

Skur- og høvellast: Ved kjøp over kr. 1.000,- : -20 % - 20 % - 15 %

Skattbar rabatt er de siste 15 %.

Impregnert last: Rabatter oppgis ved henvendelse til kontoret.

Trebesparende materialer: Det gis for tiden ikke tilskudd.

Gjerde mot almenningen: Impregnerte stolper, 50 % rabatt.
Rutegjerde og bord, vederlagsfritt mot arbeidskostnader.

Merverdiavgift på skur- og høvellast regnes av foredlingsverdien som utgjør 50 % av vareprisen.

PRIS PÅ:

Sagflis hentet Gotterud Sag kr. 165,- pr. m³ eks. mva.

STYRET.

Søknad om overføring av bruksrett

Fra tidligere eier

Til ny eier

OPPLYSNINGER OM EIENDOMMEN:

Ny eiers navn Født

Ektefelle/samboer Født

Adresse Tlf.

Eiendommens navn G.nr.B.nr.

G.nr.....B.nr.

G.nr.....B.nr.

Dyrka mark i drift da. Beite m.v.da. Skogda.

Driftsform

Er jorda bortleid?

Hvis bruksretten ifølge forpaktningkontrakt tilfaller forpakter fylles dette ut:

Forpakter Født

Ektefelle/samboer Født

Adresse

Kontraktens varighet: Fra dato til dato

Sted Dato Underskrift

Almenningskontoret skal underrettes snarest angående endringer som vedkommer bruksretten. Dette skal gjøres skriftlig

ÅRSBERETNING

OG

REGNSKAP

FOR

2010



TOTEN TRE AS

VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Virksomheten er eid av Toten Almenning Lodd nr 1 med 50 %, og Toten Almenning Lodd nr 3 med 50 %. Virksomheten driver produksjon av trelast på Gotterud i Vestre Toten og salg av trelast og byggevarer på Kolbu i Østre Toten. Selskapets forretningsvirksomhet er i hovedsak rettet mot det lokale marked.

FORTSATT DRIFT

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2010 er satt opp under denne forutsetningen.

ARBEIDSMILJØ

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2010 har det totale sykefraværet vært på 7,4 %. Dette skyldes langtidssykmeldte. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Selskapet arbeider i tråd med gjeldende ”Forskrift om internkontroll – helse – miljø og sikkerhet.”

YTRE MILJØ

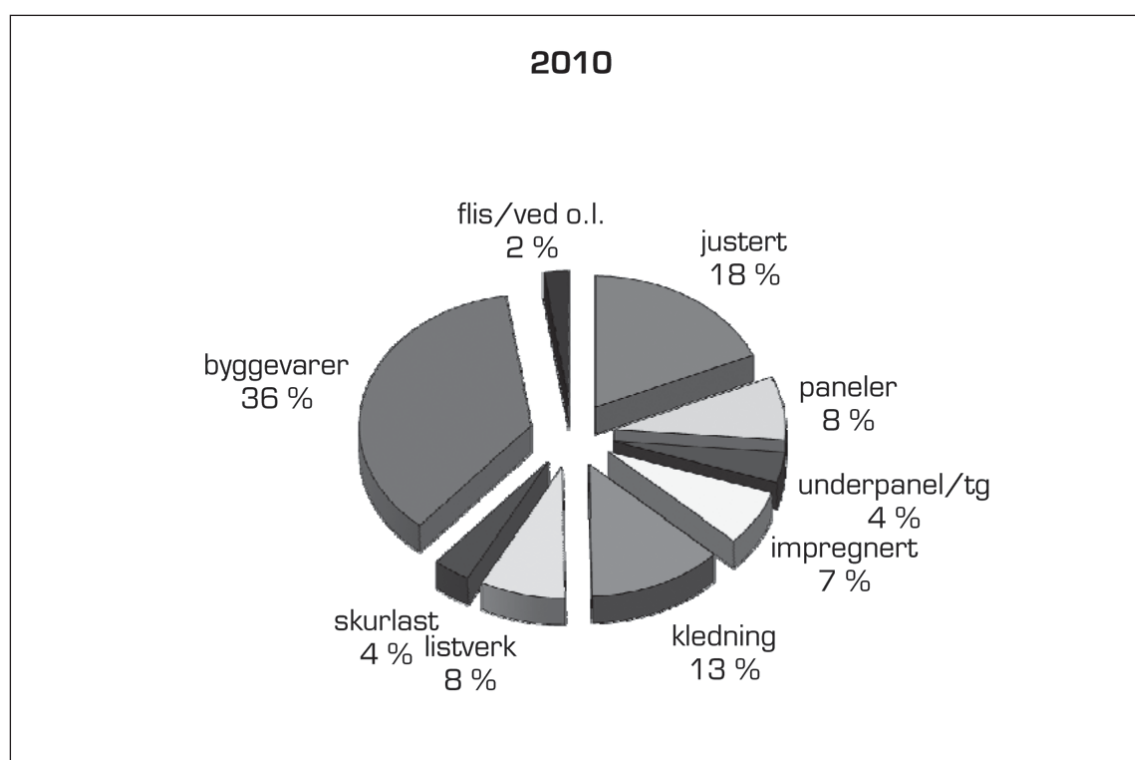
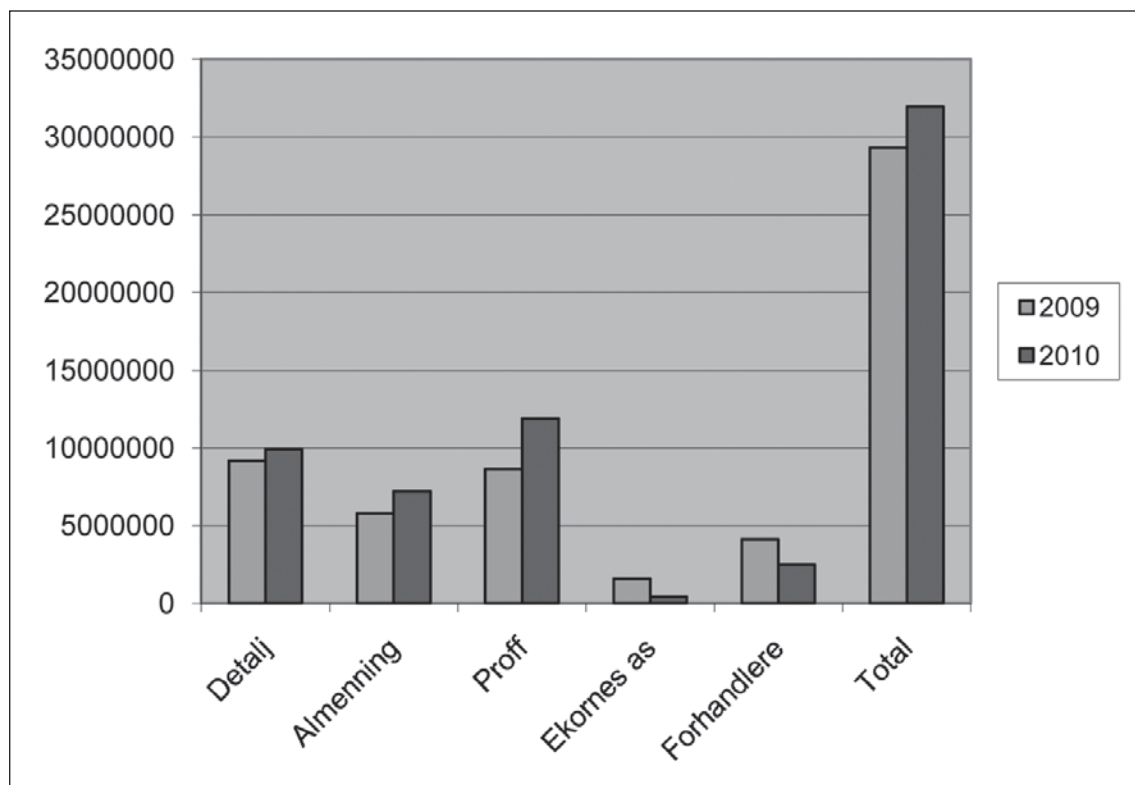
Bortsett fra nødvendig transport, kjenner vi ikke til forhold ved bedriften som påvirker det ytre miljø.

MARKED/PRODUKSJON

2010 har vært et år som er preget av gjenoppbygging og restrukturering etter storbrannen i 2009. Vi leieproduserte til litt ut i september på Harestubruket før produksjonen ble stoppet, og gjenoppbygging av høvleriet ble påbegynt på Gotterud. Utsalget på Kolbu fikk nytt butikklokale som ble åpnet i slutten av mai. Utsalgene ble samorganisert på Kolbu fra 1. juli som en del av restruktureringen som gjorde at produksjonen ble på Gotterud. Vi har hatt god respons på det nye butikk konseptet. Høvleriet blir kjørt i gang februar 2011. Det må understrekes her at de ansatte har gjort en kjempeinnsats for bedriften, i en turbulent epoke!

SALG/OMSETNING

Priser på råstoff har vært stabil gjennom året. Mesteparten av råstoffet er kjøpt inn fra markedet.



SENTRALE STYRESAKER

Brannen den 23. juni 2009 rammet det meste av virksomheten på Kolbu meget hardt. Dette førte til mye improvisasjon for å holde hjulene i gang på kort sikt, samtidig med at vi startet en bred utredning for å finne den mest framtidsrettede høvleriproduksjonen og butikkvirksomhet.

Styret og administrasjonens målsetting fra første stund etter brannen var:

1. Oppnå et raskt og riktig skadeoppgjør med forsikringsselskapet.
2. Bygge opp igjen et fremtidsrettet, kostnadseffektivt produksjonsanlegg.
3. Bli en betydelig større aktør innenfor byggevareomsetning.
4. Innfri punkt 2 og 3 innenfor egen kapitalbase.

Eierne av Toten Tre as har deltatt aktivt i de forskjellige utredninger og har vært positive i prosessen for å oppnå målsettingen.

INVESTERINGER

Gotterud

Nytt høvleri er under oppbygging.

Kolbu

Paraplytak ved trelasthall er bygd om til butikklokale, og det er laget ny innkjøring til eiendommen.

RESULTAT

Regnskapet for 2010 er også påvirket av brannen den 23.06.09 der høvleri med sidebygninger gikk tapt. Vi har kjørt med avbruddsdekning frem til 23.06.2010. Årets overskudd er kr. 650.193,-. Som for 2009 er resultatet sterkt påvirket av den spesielle driftssituasjonen etter brannen, bl.a. ved driften på leid anlegg på Harestua som vedvarte også høsten 2010. Det er inntektsført utbetalt avbruddserstatning på kr. 1.710.755,-, og kr. 800.000,- av tidligere avsatt varelagerreserve er ført som reduksjon på varekostnader. Selskapet skal ikke betale skatt av årets resultat fordi det tidligere år ikke er bokført skattefordel.

UTSIKTER/INTENSJONER 2011


Avtaler med de største kundene er forlenget.

Utsalget skal trimmes og utvikles.

Høvleriet blir kjørt i gang, og det skal jobbes mot markedet igjen.

Vi skal fremdeles ha konkurransedyktighet på kvalitet, service, pris og punktlighet som vårt mål.

Kolbu 11.03.2011


Ronny Molstadkroken
daglig leder


Magne Fremstad
styreformann


Ivar Lunde
styremedlem


Eirik Fodstad
styremedlem


Per M. Løken
styremedlem

Toten Tre AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2010	2009
Salgsinntekter		31 705 499	28 978 353
Inntektsført avbruddserstatning		<u>1 710 755</u>	<u>1 689 245</u>
Sum driftsinntekter		<u>33 416 254</u>	<u>30 667 598</u>
Varekostnader		24 746 386	22 003 862
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	3	-698 287	-426 006
Lønnskostnader m.m.	4	5 766 777	5 347 359
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	475 667	505 806
Annen driftskostnad		<u>2 690 372</u>	<u>3 283 389</u>
Sum driftskostnader		<u>32 980 915</u>	<u>30 714 409</u>
Driftsresultat		<u>435 339</u>	<u>-46 811</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237 225	109 793
Annen rentekostnad		<u>22 371</u>	<u>62 983</u>
Resultat av finansposter		<u>214 853</u>	<u>46 810</u>
Resultat før skattekostnad		<u>650 193</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat		<u>650 193</u>	<u>0</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		<u>650 193</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Overført til annen egenkapital		<u>-450 193</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>650 193</u>	<u>0</u>

Toten Tre AS

Balanse

Eiendeler	Note	2010	2009
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 239 700	3 448 000
Maskiner og anlegg	2	310 000	818 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	610 000	39 000
Sum varige driftsmidler		<u>5 159 700</u>	<u>4 305 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>5 159 700</u>	<u>4 305 000</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	<u>5 799 852</u>	<u>5 101 377</u>
Fordringer			
Kundefordringer		2 373 256	1 911 783
Andre kortsiktige fordringer		500 134	2 270 628
Sum fordringer		<u>2 873 390</u>	<u>4 182 411</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>6 041 009</u>	<u>8 923 362</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 714 251</u>	<u>18 207 150</u>
Sum eiendeler		<u>19 873 951</u>	<u>22 512 150</u>

Toten Tre AS


Balanse

	Note	2010	2009
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5000 á 1000		5 000 000	5 000 000
Overkursfond		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>6 200 000</u>	<u>6 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 447 154</u>	<u>1 996 961</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 447 154</u>	<u>1 996 961</u>
Sum egenkapital		<u>8 647 154</u>	<u>8 196 961</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 993 802	2 894 344
Skattetrekk og andre trekk		503 629	506 258
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>959 185</u>	<u>951 870</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 656 616</u>	<u>4 352 472</u>
Sum gjeld		<u>4 656 616</u>	<u>4 352 472</u>
Avsatt erstatning til reinvestering		<u>6 570 182</u>	<u>9 962 717</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>19 873 951</u>	<u>22 512 150</u>

Toten Tre AS

Side 2

Kolbu 11.03.2011


Ronny Molstadkroken
daglig leder


Magne Fremstad
styreformann


Ivar Lunde
styremedlem


Eirik Fodstad
styremedlem


Per M. Løken
styremedlem

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Driftsinntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Realisasjonsgevinst ved brannerstatning er balanseført og anvendt direkte til nedskrivning på gjenanskaffede driftsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Driftsmidler anskaffet ved gjenoppbygging etter brann er nedskrevet med erstatningsoppgjør. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER 2010

Kontonr.	Anskaffelseskost 01.01.2010	Tilgang	Avgang	Arets avskrivninger	Nedskrevet erstatning	Akk. nedskrivn. og avskrivninger	Bokført verdi 31.12.2010
1124	Kaldblager	35 189		2 000		7 189	28 000
1130	Butikk	0		97 569	1 000 000	1 097 569	1 450 000
1124/1126	Verksted/Lager	142 333		2 923	177 000	215 256	0
1160	Kontorbygning	816 510		20 000		446 510	370 000
1201	Ny innkjørsel			7 664		7 664	628 200
1230	Biler			46 793		46 793	300 000
1250	Inventar og kontorutstyr	517 506		11 000		489 506	28 000
1251	Tlf.system			7 965		7 965	30 000
1280	Dataanlegg			48 718		48 718	252 000
1290/1291	Hjullaster/truck	1 220 853		40 000	378 000	1 225 853	310 000
1292	Kapteinlegg	633 183		10 000	260 000	633 183	0
1293	Bygninger Gotterud	919 400	1 614 746	40 000	2 074 746	2 534 146	0
1293	Maskiner/Inventar Gotterud	2 052 842	7 057 791	133 444	7 207 847	8 126 133	984 500
1101	Asfaltering	0	202 506	6 506		6 506	196 000
1100	Tomt	483 000					483 000
1125	Tøllager	805 597	21 085	1 085		826 682	0
Sum	7 626 413	13 187 960	35 000	475 667	11 922 593	15 719 673	5 059 700

NOTE 3 – VARELAGER

	2009	2010
Beholdning skurlast	1 726 300	375 335
Beholdning ferdigvare	3 195 200	4 167 360
Beholdning emner	41 500	
Beholdning byggevarer	938 400	1 257 157
Nedskrivning beholdning	<u>-800 000</u>	<u> </u>
	<u>5 101 400</u>	<u>5799 852</u>

Ferdigvarer er vurdert til direkte tilvirkningskost og råvarer er verdsatt til inntakskost.

NOTE 4 – ANSATTE, GODTGJØRELSE MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2009	2010
Lønninger	4.239.080	4.302.944
Sosiale utgifter	898.798	986.216
Pensjonskostnader	55.214	60.903
Andre lønnskostnader	<u>154.267</u>	<u>131.714</u>
Sum lønnskostnader	<u>5.347.359</u>	<u>5.481.777</u>
Herav aktivert lønn gjenoppbygging		500.000

Gjennomsnittlig antall ansatte 12 heltid, 4 deltid 12 heltid, 4 deltid

Godtgjørelser i 2010 til:	Daglig leder	Styret
Lønn	546.141	213.000

Selskapet har tegnet pliktig obligatorisk tjenstepensjon i henhold til loven.

Godtgjørelse til revisor:

Honorar for revisjon i 2010 var kr. 62.000,-. I tillegg er det betalt kr. 178.375,- for andre tjenester, herunder arbeid vedrørende forsikringsoppgjør.

NOTE 5 – ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Selskapets aksjonærer er:

Toten Almenning Lodd nr. 3	50 %	2.500 aksjer à kr. 1.000,-
Toten Almenning Lodd nr. 1	50 %	2.500 aksjer à kr. 1.000,-

NOTE 6 – UTSATT SKATTEFORDEL/SKATTEKOSTNAD

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	- 475.265	- 473.568	1.697
Varebeholdning	- 800.000		+800.000
Fordringer	- 150.000	- 150.000	0
Framførbart underskudd	- 7.498	- 151.505	- 144.007
	<u>- 1.432.763</u>	<u>- 775.073</u>	<u>+ 657.690</u>

Selskapet har en framtidig skattefordel på kr. 217.020,- som skyldes tidligere nedskrivning av eiendeler.

Det er valgt å ikke bokføre skattefordel i regnskapet.

Årets skattekostnad består av: Betalbar skatt kr. 0,-.

NOTE 7 – BUNDNE MIDLER

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 240.791.

NOTE 8 – PENSJONSFORPLIKTELSE

Alle ansatte er tilknyttet AFP-ordning med anledning til å ta ut førtidspensjonering fra fylte 62 år. Årets ordinære premie er kostnadsført. Vanlige betingelser gjelder m.h.t. arbeidsgivers andel.

NOTE 9

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs- fond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital 31.12.09	5.000.000	1.200.000	1.996.961	8.196.961
Årets resultat			650.193	650.193
Avsatt utbytte			200.000	200.000
Egenkapital 31.12.10	5.000.000	1.200.000	2.447.154	8.647.154

**Til generalforsamlingen i
Toten Tre AS**

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet 2010

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Tre AS, som består av balanse per 31. desember 2010, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 650.193,- for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder internasjonale revisjonsstandarder vedtatt av International Auditing and Assurance Standards Board. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Tre AS per 31. desember 2010, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

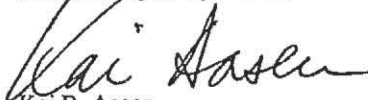
Årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Registrering og dokumentasjon

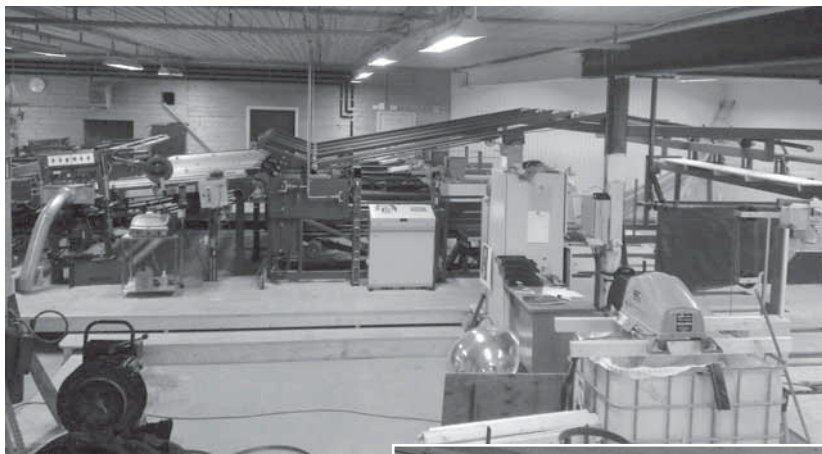
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, den 11.3.2011
Inter Revisjon Gjøvik AS



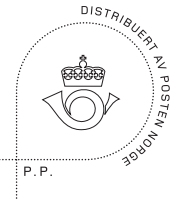
Kai B. Aasen
Registrert Revisor

Bilder fra det nye høvleriet og butikken



Avsender:
Toten Almending lodd nr. 1
Skjellerudvegen 15,
2840 Reinsvoll

B
NORGE



Vi er vedderstyggelig gode på trelast og byggevarer!



Harald

Espen

Hans Olav

Runar

Willy

Alf Roar

Det du trenger til:

- NYBYGG
- RESTAURERING
- OPPUSSING



TOTEN TRE AS

Kolbu: **61 16 52 00**

Alt på en plass!

**SPØR OSS
OM PRIS!**