

Toten Almenning

Lodd nr.1



ÅRSBERETNING OG REGNSKAP FOR

2014

ÅRSMØTE PÅ AAS KOMMUNELOKALE

Torsdag 30 april 2015 kl. 19⁰⁰

SAKSLISTE:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to representanter til å skrive under protokollen.
4. Årsberetning og regnskap.
5. Beretning fra Toten Tre AS
6. Fastsette godtgjørelse for styrets medlemmer, herunder formannens faste godtgjørelse.
7. Oppnevne revisor for neste års regnskap.
8. Planer for kommende års drift.
9. Innkommende saker.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende innen
23.april 2015

STYRET

ÅRSBERETNING – 2014

Årsmøte for 2014 ble holdt på Aas kommunelokale 24. april 2013. Av de fremmøte var 26 almenningsberettigede, i tillegg til styret og administrasjon.

Styre og administrasjon

Formann:	John Henry Bjerke	2014 – 2018
N. Formann:	Hans Petter Enger	2012 – 2016
Styremedlemmer:	Cecilie Skaug Ladegård	2014 – 2018
	Henry Dragerengen	2014 – 2018
	Svein Kleven	2012 – 2016

Varamedlemmer:	Hans Olav Egge	2014 - 2018
	Anders Sveen	2014 - 2018
	Nils Ola Faulkald	2014 - 2018
	Bjørn Even Stenberg	2012 - 2016
	Per Sangnæs	2012 - 2016

Valgkomite: Bjarne Fremstad (formann), Per M. Løken og Odd Are Frydenlund

Revisor: BDO AS

Funksjonærer: Daglig leder : Rolf Børstad

Bruksretter: Antall bruksrettseiendommer: 577 stk.

Toten Almenning lodd nr 1 er med sine 29 000da **skog og utmark** den største enkeltgrunneier i Vestre Toten kommune. Almenningen er en bygdeallmenning med 577 bruksberettigede, og er underlagt Lov om Bygdeallmenninger av 19. juni 1992.

I tillegg til daglig leder har almenningen en fast ansatt i produksjon/salg. Nødvendig mannskap ut over dette leies inn etter behov. Administrasjonen leier ut konsulenttjenester til Eina Almenning, Toten Tre, og NAMMO skog. Accountor v/ Arnhild Kløvrud har bistått med regnskap og årsavslutning, noe som har fungert meget bra. Virksomheten i skogen er ikke vesentlig endret fra året før.

Avvirkningsvolumet er økt i forbindelse med uttak av skadet skog etter uvær, samt uttak i forbindelse med erstatning av kansellert hyttefelt. På saga har det blitt skjært utvalgte dimensjoner og laftetømmer. Det jobbes aktivt i markedet med fokus på laftetømmer og spesialdimensjoner for å øke salget ytterligere.

Toten Almenning Lodd nr.1 overtok aksjene til Toten Almenning Lodd nr.3 i XL-Bygg Toten Tre AS fra 01.04.15. XL-Bygg Toten Tre leverte et positivt resultat i 2014 på 917.702,-. Det vises ellers til selskapets beretning bakerst i dette dokumentet.

Lena Fjernvarme AS. I mai ble selskapets to gamle el kjeler hver på 225 kW erstattet med en ny el kjel på 450 kW. Videre ble fjernvarme nettutbyggingen til Vallejordet realisert i august og september 2014, med tilkobling av Lena FUS Barnehaugen AS som ny fjernvarmekunde.

Av andre viktige hendelser har det vært stort fokus på oppetid og bioandel i driften. For året som helhet ble bioandelen på 91 % og oppetiden tilnærmet på 100 %. Det arbeides med en helhetlig utviklingsplan for selskapet frem mot år 2020. Fremtidige kundetilknytninger og utvikling av ny bio produksjonskapasitet er sentrale temaer som vil bli belyst i handlingsplanen.

MØTER I ÅRET

I 2014 er det avholdt 6 styremøter hvor det er behandlet 33 saker. Av saker som styret har behandlet kan vi referere til:

Toten Tre: Fra 01.04.14 ble Toten Almenning Lodd nr.1 eiere av XL-Bygg Toten Tre. Eierne var enige om at almenningene hadde såpass ulik framtidig strategi, at det var riktig at Toten Almenning Lodd nr.1 overtok og kjøpte aksjene til Toten Almenning Lodd nr.3. Fra samme dato overtok Daglig leder på Toten Almenning Lodd nr.1 også det daglige ansvaret på XL-Bygg Toten Tre.

Styret er godt fornøyd med driftsåret 2014, og ser at potensialet og mulighetene er store.

Hyttefelt: Styret har først på året jobbet aktivt i forhold til å få godkjent hyttefelt på Lauvhøgda. Planene om nytt hyttefelt ble avslått av kommunen med begrunnelse i at støymålingene for området viste for høye verdier. Styret vil følge opp saken med kommunen i håp om å finne alternativt felt.

Nye bruksregler: Toten almenningene har i fellesskap utarbeidet forslag til nye bruksregler for almenningen på Toten. Bruksreglene er sendt til Departementet for godkjenning.

Årsmøte i Norges Allmenningsforbund. Møtet ble avholdt på Hurdalsjøen Hotell med Eidsvoll Almenning som vertskap. Almenningen var representert med to styremedlemmer, samt daglig leder.

ØKONOMI

Driftsresultatet viser kr. 575.102,-. Bruksettsrabatten utgjør til sammen kr. 311.722,-. Tapsføring av aksjer i Toten Biobrensel 109.285, renter i forbindelse med kjøpet av aksjene fra Toten Almenning Lodd nr.3 i XL-Bygg Toten Tre og øvrige finansposter utgjør 191.830,-. Årsresultatet viser – 70.000,-

Tapsføring av aksjer i Toten Biobrensel og renter på aksjekjøp er to store poster som har bidratt til negativt resultat.

Årets årsmelding og regnskap er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Resultatet for Toten Tre A/S fremkommer i egen årsmelding og regnskap bakerst i denne beretningen

Representasjon og medlemskap (styret og administrasjon)

Per M. Løken og Svein Kleven styremedlemmer i Toten Tre A/S fram til 01.04.14

Rolf Børstad er styremedlem Lena Fjernvarme A/S.

John Henry Bjerke er styremedlem Vestre Toten Utmarkslag

Rolf Børstad er leder for planutvalget i Vestre Toten Utmarkslag

Rolf Børstad er almenningens representant i Gjerde- og beitekomiteen.

John Henry Bjerke sekretær for Skjæra-elv vegforening

Almennigen er medlem av næringsorganisasjonen Treindustrien, NHO, Mjøsen Skog SA, Vestre Toten Utmarkslag, Hunnselva Grunneierlag, og Solvoll Grunneierlag.

Miljømålsetting

Toten Almenning Lodd nr.1 produserer skurlast og biprodukter av tre med likestilte produksjons- og miljømål.

- Høyest mulig utnyttelse av stokken
- Krav til biologisk mangfold i skoglandskapet
- Beskytte kvaliteten i vann og grunnvann
- Beskytte kulturmiljø i skoglandskapet
- Energi/ressursbruk

Toten Almenning Lodd nr.1 oppnår dette gjennom å:

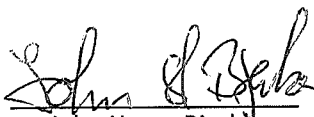
- Følge PEFC's krav og intensjoner
- Drive bedriften og forbedringsarbeidet slik at eventuelle negative miljøpåvirkning reduseres.
- Arbeide for at andelen av miljøtilpasset og sertifisert skogbruk øker.
- Utdanne og informere personalet slik at de kan oppfylle innholdet i denne miljømålsettingen.
- Forplikte seg til å vedlikeholde systemet.

Miljø: Skogdriften drives etter standardene i "Levende skog". Almenningen er sertifisert gjennom Mjøsen Skogeierforening etter ISO 14001 og PEFC- sertifisert av Norsk Veritas for produksjon og leveranse av rå huggerflis til industrien. Sykefraværet har vært på 2,1 %, noe som må sies å være meget bra. Arbeidsmiljøet må også betegnes som bra.

Ytre miljø: Almenningsvirksomheten medfører ikke forurensning av det ytre miljø utover nødvendig bruk av motorsager og annen maskinell bruk tilknyttet driften. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftfrensner" ved det store opptak og binding av CO². Almenningen har fokus på utmarka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Reinsvoll 31.desember 2014 /27.mars 2015

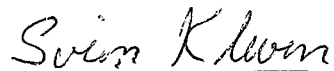
STYRET



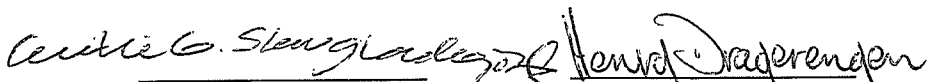
John Henry Bjerkø
Styreleder



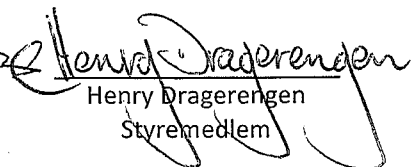
Hans Petter Enger
Nestleder



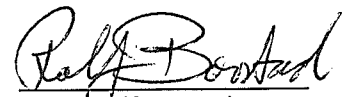
Svein Kleven
Styremedlem



Cecilie Gaarder Skaug Ladegård
Styremedlem



Henry Dragerengen
Styremedlem



Bolf Børstad
Daglig leder

SKOGEN

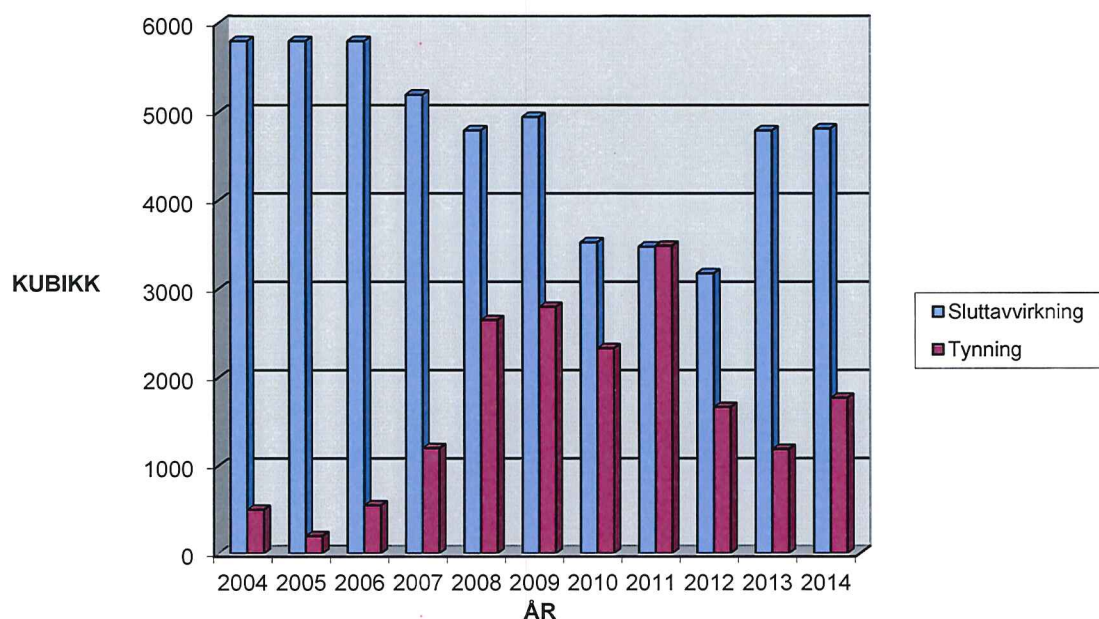
Årets sluttavvirkningsdrifter har foregått nord for Granum, Korperud og Vestbakken. Det ble minimalt med sporskader under driftene. All sluttavvirkning er utført av Brødrene Hasli.

Det er avvirket 800m³ som tynning/opprydding etter stormskader i flere bestand i tillegg er det avvirket 970m³ som erstatningsvolum i forbindelse med kansellert hyttefelt. Volumet er avvirket i Bradalslia.

All avvirkning er utført med maskiner og i henhold til Levende skog standarder.

AVVIRKNING:

Skurtømmer sluttavvirkning i egen skog	3.300 M³	68 %
Massevirke sluttavvirkning i egen skog	1.522 M³	32 %
SUM SLUTTAVVIRKNING	4.822 M³	100 %
Skurtømmer tynning/opprydding	580 M³	33 %
Massevirke tynning/opprydding	1190 M³	67%
SUM TYNNING/OPPRYDDING	1.770 M³	100%
TOTALT	6.592 M³	



Avvirkning 2004 - 2014

Gjennomsnittlig massevirke- og sagtømmerpriser har gått opp i forhold til fjoråret. Driftsprisene for sluttavvirkningen ligger på 123,- per m³ i gjennomsnitt og 225,- per m³ på tynning/opprydding

SKOGKULTUR:

Plantesesongen startet 16 mai og ble avsluttet 2 juni. Planterforholdene var gode under hele planteperioden. Planting er utført med utenlandsk arbeidskraft. Det ble totalt nyplantet 165 dekar med til sammen 30.500 planter.

SKADER:

Store mengder snøbrekk i høydelaget pluss-min. 600m.o.h. spesielt i tynnet hogstklasse 3 og 4.

VEGER:

Det er utført stedvis vedlikehold på strekningen Skjellerud-Rørmyra-Korperud..

Selvbetjeningsbommen på vegen Skjellerud – Rørmyra – Korperud har fungert fint og uten innbrudd. .

BEITE:

Beitesesongen varte fra 28.05 – 07.09.14. Det ble sluppet 1160 søyer og 1835 lam, til sammen 2998 dyr. En økning fra året før på 253 dyr. Tapet ble 31 søyer og 85 lam, til sammen 116 dyr noe som gir en tapsprosent på 3,87. Det ble søkt om rovvilterstatning på grunn av mistanke om rovviltangrep. Antall storfe på beite ligger på ca.140 dyr blant sankelagets medlemmer som har bruksrett i almenningen. Det er en økende andel av raser for kjøttproduksjon.

HYTTER:

Øvre Rognhaughytta: Åsløypas venner har bidratt med flott innstas for å ferdigstille hytta. Jakthytta ved Skjelbreia: Hytta har fått ny kledning på ene siden, nytt tak og veranda.

VILT OG JAKT:

Elgbestanden på almenningen ser ut til være redusert, og det forventes redusert kvote neste år. Jakt sesongen for småvilt startet 09.10 og varte fram til 23.12. Bestanden av småvilt og fugl rapporteres som stabil.

FELLINGSSTATISTIKK:

Småvilt:	2014	2013
Rådyr	4	4
Hare	9	15
Skogsfugl	4	3
Rev	11	12
Elgjakt		
Kukalv	4	3
Oksekalv	2	5
Hanndyr 1 ½ år	0	1
Hunndyr 1 ½ år	1	1
Ku eldre	1	1
Okse eldre	2	2

Totalt tildelt 13 elg i 2014

Det ble solgt 12 jaktkort på rådyr, 28stk hare og 25stk skogsfuglkort. Til sammen 65 jaktkort mot 71 i fjor. Gjennomsnittlig jaktdager pr. kort er 5.2dgr. Tilbakeleveringsprosenten på jaktkort er 73.80%.

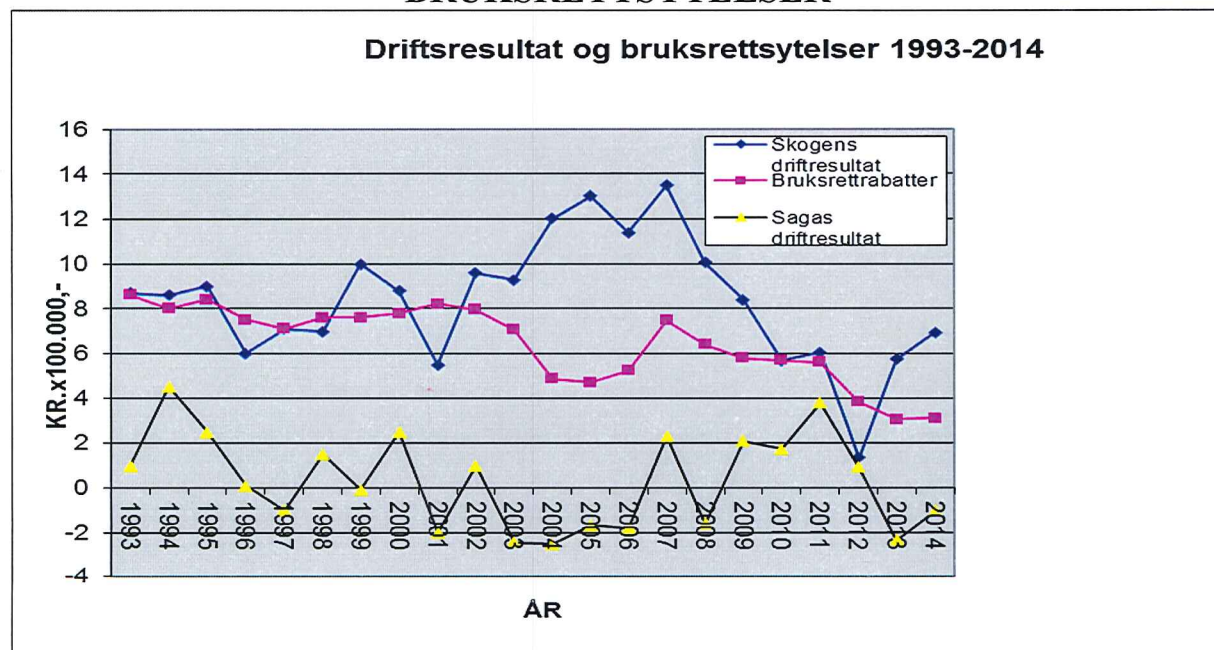
FRILUFTSLIV:

Almenningen har også i sommer samarbeider med lag og foreninger og brukt betydelig med innsats for å legge til rette for friluftsliv. Kultivering av Skjærssjøen og restaurering av øvre Rognhaughytta er noe av dette. Hytta skal stå åpen for allmennheten.

SAGA:

Det ble til sammen skjært ca. 780 m³ med gran og furu. Hovedsakelig laftetømmer, firkant kledning, og spesialdimensjoner til restaurering.

BRUKSRETTSYTELSER



* Fra 16.02.12 ble deler av bruksrettsrabatten tilført bruksrettskunden direkte fra Toten Tre AS. Tallet som viser bruksrettsrabatten for 2012 er derfor ikke direkte sammenlignbare med tidligere år.

BEHOLDNING PR. 31.12.2014:

Trelast 707 m³
Tømmer i skogen og på tomt..... 1.090 m³

ANSATTE / LØNNINGER

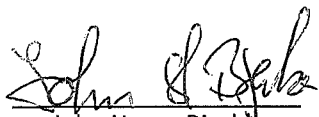
Grunnlønna er kr.160,- pr. time uavhengig av skurperiode. Sykefraværet har vært på 1,8 %, noe som må sies å være meget bra.

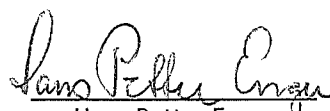
En kvinne har vært ansatt i deltidstilling innen renhold,

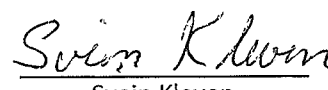
	2014		2013
Styremedl. godtgj.pr. dagmøte	1.400,-	Styremedl. godtgj. pr. dagmøte	1.400,-
Kveldsmøte	170,-/t	Kveldsmøte	170,-/t
Styreformann godtgj. div. utl. pr. år	9.000,-	Styreform. godtgj. div. utl. pr. år	9.000,-

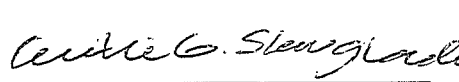
Toten Almenning Lodd nr 1
27.mars 2015

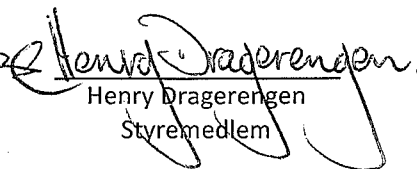
Styret


John Henry Bjerkø
Styreleder


Hans Petter Enger
Nestleder


Svein Kleven
Styremedlem


Cecilie Gaarder Skaug Ladegård
Styremedlem


Henry Dragerengen
Styremedlem


Bolf Børstad
Daglig leder

RESULTATREGNSKAP 2014

INNEKTER		2014	2013
Inntekter fra skogen, ekstern omsetning		2 605 203	2 714
Inntekter fra saga		2 185 110	1 676
Sum driftsinntekter		4 790 313	4 390
DRIFTSKOSTNADER:			
Råvarekostnader skogen		809 487	968
Lønn skogen, inkl.sos. kostnader		42 780	7
Skogavgift av eget tømmer		109 832	258
Andre kostnader skogen		231 220	201
Råvarekostnader saga, ekstern omsetning		661 374	454
Lønn saga, inkl. sos. Kostnader		980 648	721
Andre kostnader saga		132 035	227
Felleskostnader		1 157 307	1 149
		4 124 683	3 985
AVSKRIVNINGER	(note 2)	81 163	39
BEHOLDNINGSENDNINGER	(note 3)	9 365	29
Sum driftskostnader		4 215 211	4 053
DRIFTSRESULTAT		575 102	337
FINNANSINNEKTER/ KOSTNADER			
Aksjeutbytte/Andelskapital Mjøsen Skog SA		5 025	7
Renteinntekter		4 234	4
Rentekostnader		82 545	44
Rentekostnader lån Toten Tre AS (note 11)		135 000	
Tap av realisasjon av aksjer i Toten Biobrensel (note 6)		109.285	
		-317 570	33
ANDRE INNEKTER/ KOSTNADER			
Innkomet på tidligere avskrevet fordringer		8 055	2
Tap på fordringer		8 520	15
Endring avsetning tap på fordringer			20
Gjerde mot utmark		5 109	36
RESULTAT FØR ÅRSOPPGJØRSDISP.		251 958	233
Eiendomsskatt		3 345	9
Skatt			2
			255
ÅRSRESULTAT		248 613	477
ANVENDELSE AV ÅRSRESULTATET			
Bruksrettsytelser		311 721	306
Gaver. ol.		6 892	8
RESULTAT ETTER BRUKSRETT		-70 000	163

BALANSE PR. 31.12.14

EIENDELER:

Anleggsmidler:

Varige driftsmidler

note 2

2014

2013

Driftsplan

85 748

Trelastlager/laftedhall

1 297 955

Administrasjonsbygg

108 035

Transportmidler

1 491 738

1 669

Finansielle anleggsmidler

note 5 og 6

Aksjer i Toten Tre A/S

7 455 300

Lena Fjernvarme A/S

396 500

Andelskapital Mjøsen Skog

167 500

Skogbrukets Kursinstitutt

7 000

Fordring Mjøsen Tømmermåling

7 000

8 033 300

5 443

Omløpsmidler:

Lager av varer

note 3

Beholdning av tømmer og trelast

1 623 124

1 632

Fordringer:

Kundefordringer

397 765

Tap på fordringer

-20 000

Forskuddsbet. kostnader

108 238

Avsatt tømmerbonus

35 619

521 623

935

Bank, kontant:

Kontanter

17 496

Skattetrekk bank

40 295

Kasse/driftskonto

-124 899

-67 107

-481

Sum eiendeler:

11 602 678

9 198

GJELD OG EGENKAPITAL:Egenkapital pr. 1.01.14. (note 9)

Årets resultat

6 890 643

-70 000

6 820 643

7 500

Langsiktig gjeld:

Note 10

Lån DnB-Nor

748 213

Lån Toten Tre AS (Totens Sparebank)

Note 11

3 490 000

4 238 213

1 064

Kortsiktig gjeld:

Leverandørgjeld

391 761

Feriepenger

81 698

Forskuddstrekk

40 239

Arbeidsgiveravgift

38 467

Merverdiavgift

-43 986

Lønn

-8 000

Avsetning styrehonorar

43 643

543 821

634

Sum gjeld og egenkapital**11 602 678****9 198**

Reinsvoll, 31.12.2014./ 26/03.2015

John Henry Bjerke

Styreleder

Hans Petter Enger

Nestleder

Svein Kleven

Styremedlem

Cecilie Gaarder Skaug Ladegård

Styremedlem

Henry Dragerengen

Styremedlem

Rolf Børstad

Daglig leder

Til årsmøtet i Toten Almenning lodd nr 1

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Almenning lodd nr 1, som viser et underskudd på kr 70 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Almenning lodd nr 1 per 31. desember 2014, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 8. april 2015

BDO AS



Dag Ramsberg
Statsautorisert revisor

RESULTAT SKOGENS DRIFT 2014

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
INNTEKTER:		
Tømmer til egen sag	-	23
Salg av sagtømmer til andre	1 571 637	1423
Tømmersalg bonus	30 739	29
Salg av massevirke	582 565	602
Jaktinntekter	148 869	205
Tomtefeste og leieinntekter	163 159	167
Tilskudd veg/skogkultur		81
Inntekter vegavgift	98 964	130
Andre inntekter skogen	9 270	78
Sum driftsinntekter skogen	2 605 203	2738
KOSTNADER:		
Bortsatt hogst og terrengtransport	809 487	968
Lønnskostnader skogen inkl. sos kostnader	42 780	7
Lønnskostnader eksterne oppdrag		22
Skogavgift egen avvirkning	109 832	258
Vedlikehold bygg	26 802	0
Div. kostnader skogen	135 082	101
Snørydding	25 602	9
Vedlikehold hytter	37 200	52
Skogbrand forsikring		11
Trekk andelinskudd/FOU-avgift	6 534	6
Avskrivninger	17 163	17
Beholdningsendringer	10 400	22
Del av felleskostnader	689 219	<u>689</u>
Sum driftskostnader skogen	1 910 101	2 163
<i>Driftsresultat skogen</i>	695 102	575
SKOGAVGIFTSKONTO 2013		
		<u>2013</u>
INNTEKTER:		
Beregnet skogavgift egen avvirkning	109 832	258
Off. tilskudd skogkultur		0
Tilskudd vegvedlikehold		0
Sum inntekter	109 832	258
KOSTNADER:		
Kjøp av planter	46 339	55
Plantekostnader	59 030	100
Markberedning		33
Rydding og regulering		0
Vegvedlikehold, etc.	4 463	61
Utbedring av kjøreskader etc.		10
Sum kostnader	109 832	258

RESULTAT SAGAS DRIFT 2014

	2014	2013
INNEKTER:		
Trelastsalg avgiftspliktig	1 609 385	1 338
Trelastsalg fritt	8 969	7 773
Salg av sagflis og bark	83 954	117
Salg av industriflis/fyringsflis	114 420	49
Andre inntekter	368 382	164
Sum driftsinntekter saga:	2 185 110	1 676
KOSTNADER:		
<i>Råvarer:</i>		
Tømmer fra egen skog	-	23
Innfrakt av tømmer	53 596	82
Innkjøpt trelast	133 379	31
Innkjøpt impr. stolper	60 144	53
Innkjøpt flis	20 504	94
Transportutgifter	56 821	23
Innkjøpt byggevarer etc.	19 807	20
Laftetømmer	317 123	152
	661 374	477
<i>Lønninger:</i>		
Skurlønn – ekstern.	674 359	407
Skurlønn	182 443	182
Kløyving	-	36
Ekspedisjon	-	
Tomtearbeid	55 674	27
Diverse lønn	0	
Sosiale kostnader og feriepenger	68 172	68
	980 648	721
<i>Andre kostnader:</i>		
Reparasjoner og vedlikehold	96 167	69
Laftekurs		
Verktøy og driftsmateriell	8 573	38
Drift av transportmidler	20 567	69
Diverse kostnader	6 728	50
Avskrivninger (note 2)	54 000	22
Endring trelastlager, økning (note 3)	1 035	7
Del av felleskostnader	462 923	459
	649 993	715
Sum driftskostnader saga:	2 292 015	1 913
Driftsresultat saga	-106 905	-238

FELLESKOSTNADER 2014

	2014	2013
Lønn adm./renhold (note 7)	473 963	491
Styrehonorar (note 7)	43 643	76
Sosiale kostnader og feriepenger	198 817	158
AFP-kostnad/LO-NHO (note 6)	33 519	34
Obligatorisk tjenestepensjon (note 6)	36 780	33
Strømforbruk	112 877	118
Revisjonshonorar (note 7)	50 700	40
Porto, telefon og kontorrekvisita	60 367	46
Datautgifter	30 969	70
Diverse felleskostnader	37 975	35
Kontingenter	35 652	41
Møter og befaringer	24 870	17
Innleide tjenester	158 368	56
Forsikringer	88 963	77
Avskrivninger adm.		10
Ekstern tjenester	-230 156	-153
Felleskostnader til fordeling	1 157 307	1 148
FORDELING AV FELLESKOSTNADER		
Skogens drift 60%	694 348	689
Sagas drift 40%	462 923	459

NOTE 1: - Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til evig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Oversikt over driftsmidler

Objekt	Ansk.kost.	Tilgang	Avgang	Akk.avsk.	Bokf.v. 31.12.14	Avskr.-14
Trelastlager	1 161 007	190 947		54 000	1 297 954	54 000
Driftsplan	171 563			85 815	85 748	17 163
Adm.bygg	267 035			159 000	108 035	10 000
Hjullaster	325 000		325 000	0	0	0
	1 924 605	190 947	325 000	298 815	1 491 737	81 163

Note 3 Oversikt over varebeholdning

Objekt	Beh. 01.01	Økn. lager	Red. lager	Beh. 31.12
Tømmer på tomt	130 000			130 000
Lager i skogen	118 300		10 400	107 900
Flisbeholdning	27 500			27 500
Trelastlager	1 356 689	1 035		1 357 724
	1 632 489	1 035	10 400	1 623 124

NOTE 4: AFP-ordningen/ Pensjonsforpliktelser.

Alle ansatte er tilknyttet AFP-ordningen (Avtalefestet pensjon) med anledning til å ta ut førtidspenjon fra fylte 62 år. Arbeidsgiverandelen er 25 % av pensjonsytelsen. Årets ordinære premie er kostnadsført. Selskapet har obligatorisk tjenstepensjon og tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 5: Aksjer

Investering i datterselskap

	Eierandel	Forretnings	Kost-	Resultat	Egenkapital
		kontor	pris	2014 (100%)	2014 (100%)
Toten Tre AS	100 %	Kolbu	7 455 300	917 702	11 075 268

50% av aksjene ble ervervet i 2014.

Det er ikke avsatt utbytte for regnskapsåret 2014.

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Dette er en endring i forhold til 2013, da investeringen ble regnskapsført etter egenkapitalmetoden. Dersom dette hadde blitt gjort for 2014 ville dette medført en bokført verdi som hadde vært kr 3,6 millioner høyere.

I tillegg ville årets resultat i Toten Tre AS blitt resultatført som finansinntekt.

Oppgitt tall er før skatt, da gevinst, utbytte eller annen utbetaling fra Toten Tre AS er skattepliktig.

Note 6 Aksjer og andeler

	Eierandel	Kostpris/ bokført verdi
Skogbrukets kursinstitutt		7 000
Lena Fjernvarme AS	6 %	396 500
Andelskapital Mjøsen Skog SA		167 500
Sum aksjer og andeler		571 000

Tap ved salg av aksjer i 2014 gjelder aksjer i Toten Biobrensel AS.

Note 7 Godtgjørelser

	Daglig leder	Styre
Lønn	461 416	38 250
Annen skattepliktig godtgjørelse	4 392	0

Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre ansatte.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2014 utgjør kr 54.900. Herav andre tjenester med kr. 20.600.

Note 8 Bankinnskudd

I posten bankinnskudd, kontanter og lignende inngår bundne skattetreks midler med kr 40.239,-

Note 9 Egenkapital

	Annen egenkapital
Egenkapital 1.1.	7 499 957
Virkning av prinsippendring,	-609 312
Årets resultat	-70 000
Egenkapital 31.12.	6 820 645

Note 10 Fordringer, gjeld og pantstillelser

Fordringer som forfaller senere en 1 år etter regnskapsåret slutt	0
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0
Herav gjeld til finansinstitusjoner	0
Pantsikret gjeld: Gjeldsbrevlån	748 213
Eiendeler stillet som sikkerhet: Fast eiendom	1 491 738

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2014	2013
Gjeld Toten Tre AS	3 490 000	0

Denne gjelden oppsto i forbindelse med låneopptak i Toten Tre AS når Toten Almenning lodd nr 1 kjøper aksjene i Toten Tre AS, og har blitt renteberegnet etter ordinære betingelser. Fordringen er oppført som langsiktig, men det kan tenkes at hele eller deler av gjelden blir oppgjort i løpet av 2015 ved egenkapitaloverføringer til aksjonær.

I tillegg er det også enkelte andre mellomværende med Toten Tre AS, men dette er knyttet til foretakenes ordinære drift.

TRELAST OG BYGGEVARER FRA GOTTERUD SAG

BRUKSRETTSRABATTER OG LIGNENDE.

Rabatter gis bare til formål som tilfredsstiller de jordbruksmessige behov på de bruksberettigede eiendommene.

Større uttak av materialer til nybygg og vedlikeholdsarbeid skal det søkes om på forhånd. Det skal søkes i så god tid at styret får behandlet søknaden før uttak skjer.

RABATTER I 2014:

Skur- og høvellast: Ved kjøp over kr. 1.000,- : -20 % - 20 %

Impregnert last: Rabatter oppgis ved henvendelse til XL-Bygg Toten tre.

Gjerde mot almenningen: Impregnerte stolper, 50 % rabatt.
Rutegjerde og bord, vederlagsfritt mot arbeidskostnader.

PRIS PÅ:

Kutterflis fra Toten Tre A/S, Gotterud	kr. 165,- pr. m ³ eks. mva.
Sagflis hentet Gotterud Sag	kr. 165,- pr. m ³ eks. mva.

STYRET.

Søknad om overføring av bruksrett

Fra tidligere eier

Til ny eier

OPPLYSNINGER OM EIENDOMMEN:

Ny eiers navn Født

Ektefelle/samboer Født

Adresse Tlf.

Eiendommens navn G.nr. B.nr.

G.nr.....B.nr.

G.nr.....B.nr.

Dyrka mark i drift da. Beite m.v.da. Skogda.

Driftsform

Er jorda bortleid?

Hvis bruksretten ifølge forpaktningkontrakt tilfaller forpakter fylles dette ut:

Forpakter Født

Ektefelle/samboer Født

Adresse

Kontraktens varighet: Fra dato til dato

Sted Dato Underskrift

Almenningskontoret skal underrettes snarest angående endringer som vedkommer bruksretten. Dette skal gjøres skriftlig

ÅRSBERETNING

OG

REGNSKAP

FOR

2014



TOTEN TRE

VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Virksomheten ble eid av Toten Almenning Lodd nr 1 med 50 %, og Toten Almenning Lodd nr 3 med 50 % fram til 01.04.15. Begge eieralmenningene ble enige om at det var hensiktsmessig at Toten Almenning Lodd nr.1 overtok det fulle eierskap fra denne dato. Almenningene har de siste årene valgt forskjellige strategier for framtidig drift. Toten Tre matcher bedre strategien som Toten Almenning Lodd nr.1 har valgt blant annet som produksjonsbedrift. Dette var noe av årsaken til at Toten Almenning Lodd nr. kjøpte ut Toten Almenning Lodd nr.3.

Virksomheten driver i hovedsak salg av trelast og byggevarer på Kolbu i Østre Toten, men også produksjon av høvellast på Gotterud i Vestre Toten.

Selskapets forretningsvirksomhet er i hovedsak rettet mot det lokale marked. 2014 har vært det første hele året med kjedetilknytning til XL-Bygg.

FORTSATT DRIFT

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2014 er satt opp under denne forutsetningen.

ARBEIDSMILJØ

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2014 har det vært noen langtids sykmeldte, og det totale sykefraværet var 6,36%.

Det har vært et år med store endringer i bedriften; endret eierskap, nytt styre og ny daglig leder. De ansatte har vært positive til endringene, men har i perioder uttrykt frustrasjon over manglende informasjon fra ledelsen. Det øvrige arbeidsmiljøet må anses som bra.

Selskapet arbeider i tråd med gjeldende "Forskrift om internkontroll – helse – miljø og sikkerhet."

YTRE MILJØ

Bortsett fra nødvendig transport, kjenner vi ikke til forhold ved bedriften som påvirker det ytre miljø.

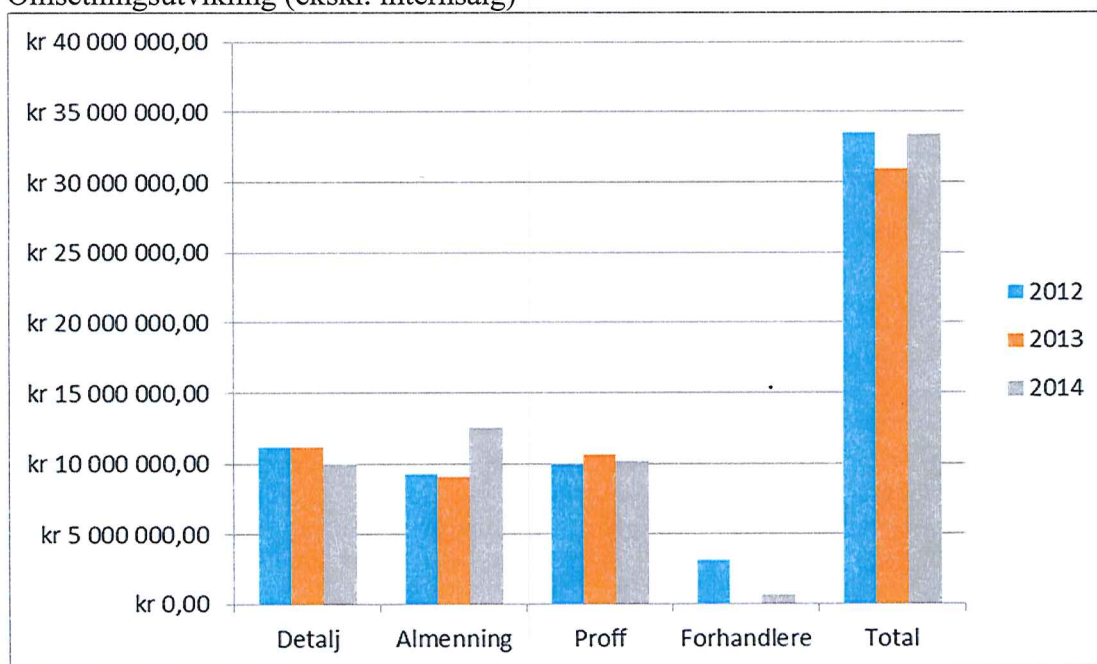
MARKED/PRODUKSJON

Vi henvender oss i hovedsak til det lokale markedet med bruksberettigede, proff og privatkunder.

Høvleriet har periodevis vært i drift, og vi merker en økt etterspørsel. Mye av årsaken til dette er at Ronny Molstadkroken har tatt opp igjen kontakten med «gamle» kunder, siden han nå er på plass igjen for fullt etter lengre tids sykefravær. Det er produsert ca. 1.000m³ med høvellast, hovedsakelig spesialprodukter.

SALG/OMSETNING

Omsetningsutvikling (ekskl. internsalg)



INVESTERINGER

Kolbu

Det er investert i firmabil/varebil i 2014.

RESULTAT

Driftsresultatet viser et overskudd på kr 1.245.565,-

Varelageret har økt med kr. 856.614,-

Resultatregnskapet viser et overskudd på kr. 917.702,-

UTSIKTER/INTENSJONER 2015

Fokus på proffmarkedet

Øke produksjonen i høvleriet

Øke samarbeidsrelasjoner med Gotterud Sag

Gjennomføre områderegulering av tomta på Kolbu

Bygge ferdigvarelager (varer som er klare for uttransport) på Kolbu eller

frigjøre plass i eksisterende bygg.

Planlegge utvidelse av butikk.

Kolbu, 27.03.2015
Styret i Toten Tre AS



John Henry Bjerke

Styreleder



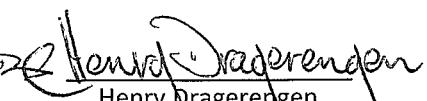
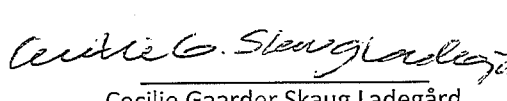
Hans Petter Enger

Nestleder



Svein Kleven

Styremedlem



Cecilie Gaarder Skaug Ladegård

Styremedlem

Henry Dragerengen

Styremedlem



Rolf Børstad

Daglig leder

RESULTATREGNSKAP

TOTEN TRE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2014	2013
Salgsinntekt		32 969 793	30 475 021
Annen driftsinntekt		46 647	0
Sum driftsinntekter		33 016 440	30 475 021
Varekostnad		23 449 041	21 924 458
Lønnskostnad	1	4 561 900	4 517 787
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	465 955	492 650
Annen driftskostnad		3 293 980	2 912 818
Sum driftskostnader		31 770 876	29 847 713
Driftsresultat		1 245 565	627 308
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	64 584	0
Annen renteinntekt		80 047	39 639
Annen rentekostnad		130 788	74 614
Resultat av finansposter		13 843	-34 976
Ordinært resultat før skattekostnad		1 259 408	592 332
Skattekostnad på ordinært resultat	3	341 706	81 682
Ordinært resultat		917 702	510 650
Årsresultat		917 702	510 650
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		917 702	510 650
Sum overføringer		917 702	510 650

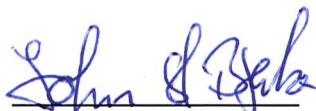
BALANSE**TOTEN TRE AS**

EIENDELER	Note	2014	2013
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 524 191	2 614 191
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	692 600	943 474
Sum varige driftsmidler		3 216 791	3 557 664
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	8	3 490 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 490 000	0
Sum anleggsmidler		6 706 791	3 557 664
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	6 454 025	5 597 411
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 018 243	1 743 966
Andre kortsiktige fordringer		2 143 686	1 121 206
Sum fordringer		4 161 928	2 865 173
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 646 959	2 470 427
Sum omløpsmidler		12 262 913	10 933 011
Sum eiendeler		18 969 704	14 490 675

BALANSE**TOTEN TRE AS**

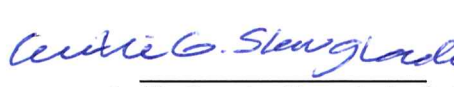
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2014	2013
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		6 200 000	6 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	4 875 268	3 957 566
Sum opptjent egenkapital		4 875 268	3 957 566
Sum egenkapital		11 075 268	10 157 566
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Pensjonsforpliktelser		0	13 000
Utsatt skatt	3	114 404	317 197
Sum avsetning for forpliktelser		114 404	330 197
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 136 061	1 104 879
Sum annen langsiktig gjeld		4 136 061	1 104 879
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 359 210	1 566 778
Betalbar skatt	3	544 499	51 618
Skyldig offentlige avgifter		698 589	482 110
Annen kortsiktig gjeld		1 041 672	797 527
Sum kortsiktig gjeld		3 643 970	2 898 033
Sum gjeld		7 894 435	4 333 109
Sum egenkapital og gjeld		18 969 704	14 490 675

Kolbu, 27.03.2015
Styret i Toten Tre AS


John Henry Bjerke
Styreleder


Hans Petter Enger
Nestleder


Svein Kleven
Styremedlem


Cecilie Gaarder Skaug Ladegård
Styremedlem


Henry Dragerengen
Styremedlem


Rolf Børstad
Daglig leder

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2014

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pensjonsforpliktelser

Alle ansatte er tilknyttet en avtalefestet pensjonsordning hvor det er anledning til å ta ut førtidspensjon fra fylte 62 år. Premien og kostnadene blir kostandsført løpende.

TOTEN TRE AS

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnad	2014	2013
Lønninger	3 857 339	3 786 190
Arbeidsgiveravgift	565 151	557 932
Pensjonskostnad	138 719	166 665
Andre personalkostnader	690	7 000
Sum lønnskostnader	4 561 900	4 517 787

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	10	10
---	----	----

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Lønn	0	93 800
Annen skattepliktig godtgjørelse	0	0

Daglig leder ble oppnevnt våren 2014 og er ansatt hos aksjonær Toten Almenning lodd nr 1. Han får sin løn der, men Toten Tre AS har blitt belastet kr 150.975,- for hans arbeidsinnsats i 2014. Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre ansatte.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2014 utgjør kr 147.205. Herav andre tjenester med kr. 59.630.

Note 2 Varige driftsmidler

		Utstyr og inventar	Bygning og tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.		15 061 601	10 713 117	25 774 718
Årets tilgang		260 455	2 980	263 435
Årets avgang		-360 146	0	-360 146
Anskaffelseskost 31.12.	A	14 961 909	10 716 097	25 678 006
Akk. av- og nedskrivninger 1.1		14 118 127	8 098 926	22 217 053
Årets avskrivninger		372 975	92 980	465 955
Tilbakeførte avskrivninger ved avgang		-221 793	0	-221 793
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	B	14 269 309	8 191 906	22 461 215
Balanseført verdi pr 31.12.	A-B	692 600	2 524 191	3 216 791

Det benyttes lineære avskrivninger over forventet levetid
Tomter med bokført verdi på kr 861.191 avskrives ikke.

TOTEN TRE AS

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	544 499
Utsatt skatt	-202 793
Årets skattekostnad	341 706

Resultat før skattekostnad	1 259 408
Ikke fradragsberettigede kostnader	6 168
Endring midlertidige forskjeller	751 086
Benyttet fremførbart skattemessig underskudd	0
Skattegrunnlag	2 016 662

Utsatt skatt:

	2014	2013	Endring
Driftsmidler	214744	465338	250 594
Varebeholdning	-300000	-20400	279 600
Utestående fordringer	-147329	-77514	69 815
Gevinst- og tapskonto	656304	820381	164 077
Pensjonsforpliktelse	0	-13000	-13 000
Sum midlertidige forskjeller	423 719	1 174 805	751 086
Utsatt skatt, 27%	114 404	317 197	-202 793

Note 4 Varer

	2014	2013
Varelager Gotterud	1 081 504	176 600
Varelager ferdigvarer/byggevarer Kolbu	5 372 521	5 420 811
Totalt varelager	6 454 025	5 597 411

Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter og lignende inngår bundne skattetrekksmidler med kr 143.523,-

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2014	5 000 000	1 200 000	3 957 566	10 157 566
Årets resultat			917 702	917 702
Avsatt utbytte				0
Egenkapital 31.12.2014	5 000 000	1 200 000	4 875 268	11 075 268

TOTEN TRE AS

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 5.000.000,-, er fordelt på 5000 aksjer, hver pålydende kr 1.000,-.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel:
Toten Almenning lodd nr 1	100 %

Note 8 Fordringer, gjeld/pantstillelser og garantier

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapets slutt, se und	3 490 000
--	-----------

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapets slutt	2 371 151
Herav gjeld til finansinstitusjoner	2 371 151

Bokført gjeld som er sikret ved pant:	
Gjeldsbrevlån	4 136 061
Kassekreditt (limit kr 1.000.000)	0

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:	
Fast eiendom	2 524 191
Utstyr og inventar	692 600
Varelager (begrenset oppad til)	600 000
Kundefordringer (begrenset oppad til)	600 000
Sum	4 416 791

Mellomværende med nærstående selskaper mv

	2014	2013
Fordring Toten Almenning lodd nr 1	3 490 000	0

Denne fordringen oppsto i forbindelse med låneopptak når Toten Almenning lodd nr 1 kjøpte 50% av aksjene i Toten Tre AS, og har blitt renteberegnet etter ordinære betingelser. Fordringen er oppført som langsiktig, men det kan tenkes at hele eller deler av fordringen blir oppgjort i løpet av 2015 ved egenkapitaloverføringer til aksjonær.

I tillegg er det også enkelte andre mellomværende med Toten Almenning lodd nr 1, men dette er knyttet til foretakenes ordinære drift.

Til generalforsamlingen i Toten Tre AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Tre AS, som viser et overskudd på kr 917 702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Tre AS per 31. desember 2014, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 27. mars 2015

BDO AS



Dag Ramsberg
Statsautorisert revisor